

**УТВЕРЖДАЮ**

Первый заместитель председателя  
комитета по архитектуре и строительству  
Могилевского облисполкома

  
А.А.Балашенко  
«    »    \*    2022 г.

## **ПРОТОКОЛ**

заседания областного архитектурно-градостроительного Совета

**«Подведение итогов общественного обсуждения градостроительного проекта «Генеральный план зоны отдыха республиканского значения «Чигиринка» (в рабочем порядке)**

### **ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**

Заказчик разработки градостроительного проекта: Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь.

Разработчик: УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА».

В соответствии с постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 22 апреля 2019 г. № 256 Быховским и Кировским райисполкомами в период с 28 января 2022 г. по 21 февраля 2022 г. проведено общественное обсуждение в форме информирования и анализа общественного мнения в отношении материалов градостроительного проекта общего планирования «Генеральный план зоны отдыха республиканского значения «Чигиринка».

Извещение о проведении общественного обсуждения и презентации на странице «Общественное обсуждение» официального сайта Быховского райисполкома, в районной газете «Маяк Приднепровья» и на информационных стендах райисполкома было размещено 18 января 2022 г. Экспозиционные материалы проекта были размещены в райисполкоме по адресу: г. Быхов, ул. Ленина, 31 с 28 января 2022 г. по 11 февраля 2022 г.

Извещение о проведении общественного обсуждения и презентации на странице «Общественное обсуждение» официального сайта Кировского райисполкома и на информационных стендах райисполкома размещено 12 января 2022 г., в районной газете «Кировец» 14 января 2022 г.

Экспозиционные материалы проекта были размещены в райисполкоме по адресу: г. Кировск, ул. Кирова, 80 с 25 января 2022 г. по 9 февраля 2022 г.

Замечания и (или) предложения участников общественных обсуждений принимались в письменной форме по адресам: г. Быхов, ул. Ленина, 31, каб. № 22 или г. Кировск, ул. Кирова, 80, каб. № 28 в электронном виде по адресу: byhov\_rik13@tut.by и kirovsk-stroy@mogilev.by в период с 28.01.2022 по 21.02.2022.

## РАССМОТРЕНИЕ ЗАМЕЧАНИЙ И ПРЕДЛОЖЕНИЙ

В ходе проведения общественных обсуждений в Быховский райисполком поступили следующие замечания и предложения от Фонда «Устойчивый регион» (212217, Могилевская область, Быховский район, Черноборский с/с, дер. Чечевичи, ул. Магистральная, д.12):

1. Реконструкция автодороги Р-93 «Могилев-Бобруйск» от поворота на дер. Галеевка до дер. Чечевичи (добавление пешеходной и (или) велосипедной дорожек). Так как данный участок автодороги узкий и небезопасен для движения пешеходов и велосипедистов. Участок является ключевым для перемещения между дер. Чечевичи и дер. Галеевка.

Результат рассмотрения:

От УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА» получено следующее пояснение по данному вопросу:

В соответствии с Государственной программой «Дороги Беларуси» на 2021-2025 годы, утвержденной постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 09.04.2021 № 212, реконструкция автомобильной дороги республиканского значения Р-93 Могилев-Бобруйск не предусмотрена.

Также испрашиваемый участок автомобильной дороги республиканского значения Р-93 Могилев-Бобруйск от поворота на дер. Галеевка до дер. Чечевичи не входит в границу зону отдыха.

2. Строительство пешеходного моста через реку Вепринка вблизи проектируемой территории О-1т (общественная многофункциональная туристическая, планировочная зона «Подлужье-Колбово»), а также строительство велосипедной и (или) пешеходной дорожек, проходящих через этот мост. Это будет способствовать развитию велосипедных и пеших прогулок и соединять планировочные зоны «Подлужье-Колбово» и «Чечевичи-Грудичино».

Результат рассмотрения:

Не принято. Устройство дополнительного транспортного сооружения (пешеходного моста через реку Вепринку) и развитие дополнительных элементов велопешеходных связей между планировочной зоной (далее-ПР) «Подлужье-Колбово» и ПР «Чечевичи-Грудичино» нецелесообразно в связи

с наличием проектных предложений по развитию велосипедных дорожек вдоль Н-10453, Р-93 и предусмотренной к строительству на 1 этапе местной автомобильной дороги. Указанное предложение потребует значительных капитальных вложений.

3. Перевести из резерва в 1-й или 2-й этап строительство пешеходного моста возле Чигиринской ГЭС (ниже по течению, планировочная зона «Чигиринка»).

Результат рассмотрения:

Не принято. Резервирование не исключает реализации на более ранних этапах при наличии необходимости и соответствующего финансирования.

4. Включить в 1-й или 2-й этап установку сезонного (понтонного моста) вблизи Чигиринской ГЭС (ниже по течению, планировочная зона «Чигиринка») со строительством подъездных путей (дорог) с усовершенствованным покрытием или без такого.

Результат рассмотрения:

Не принято. Для реализации строительства на 1-м (2025 г.) или 2-м (2035 г.) этапах транспортно-инженерного сооружения (понтонного моста) с организацией транспортных подходов к нему в районе Чигиринской ГЭС потребуется проведение мероприятий по инженерной подготовке территории для обеспечения возможности устройства транспортных подходов к предлагаемому сезонному понтонному мосту, а также значительные капитальные вложения на указанные мероприятия. В связи с изложенным, предложение должным образом не обосновано.

5. В дер. Чечевичи добавить место для причала и спуска лодок на воду.

Результат рассмотрения:

Принято. Предложение по организации дополнительного транспортного объекта (причала для спуска лодок на воду) в границах населенного пункта Чечевичи в ПР «Чечевичи-Грудичино» будет внесено в проектные решения градостроительного проекта специального планирования.

Иных замечаний и предложений по проектной документации от общественности в установленные сроки не поступило.

6. Учреждением «Могилевское областное управление МЧС» по результатам рассмотрения материалов общественного обсуждения при подведении итогов внесено предложение предусмотреть в градостроительном проекте мероприятия, направленные на предупреждение

и ликвидацию чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, пожарной безопасности, в соответствии с требованиями действующих технических нормативных правовых актов Республики Беларусь.

Результат рассмотрения:

Предоставление соответствующих материалов на согласование в органы МЧС будет обеспечено в установленном порядке после завершения основного этапа проектирования.

#### ОБЩИЕ ИТОГИ:

Проект рассмотрен в рабочем порядке членами областного архитектурно-градостроительного Совета. Предложено считать общественное обсуждение проекта состоявшимся, а градостроительный проект «Генеральный план зоны отдыха республиканского значения «Чигиринка», одобрить и рекомендовать для направления на государственную экспертизу.

Протокол заседания Совета направить организаторам общественного обсуждения для оформления и утверждения протоколов общественного обсуждения.

Заместитель председателя Совета

  
А.А. Гришкин

Секретарь Совета

  
Е.Г. Курашова